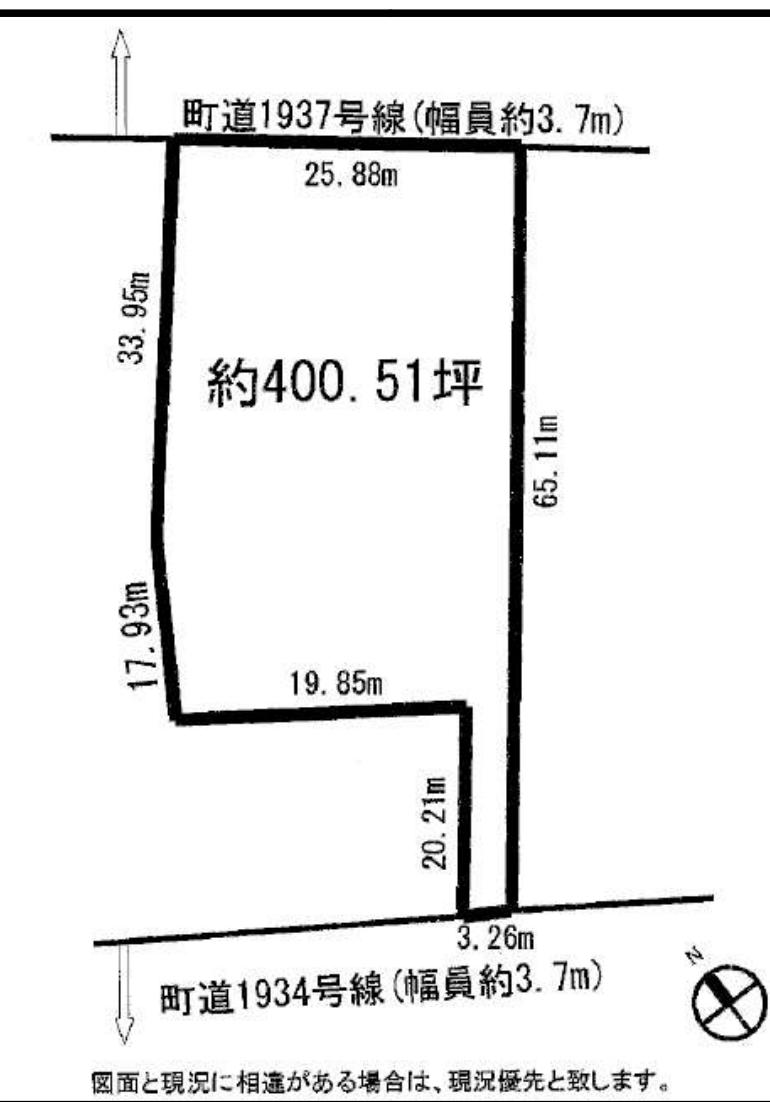
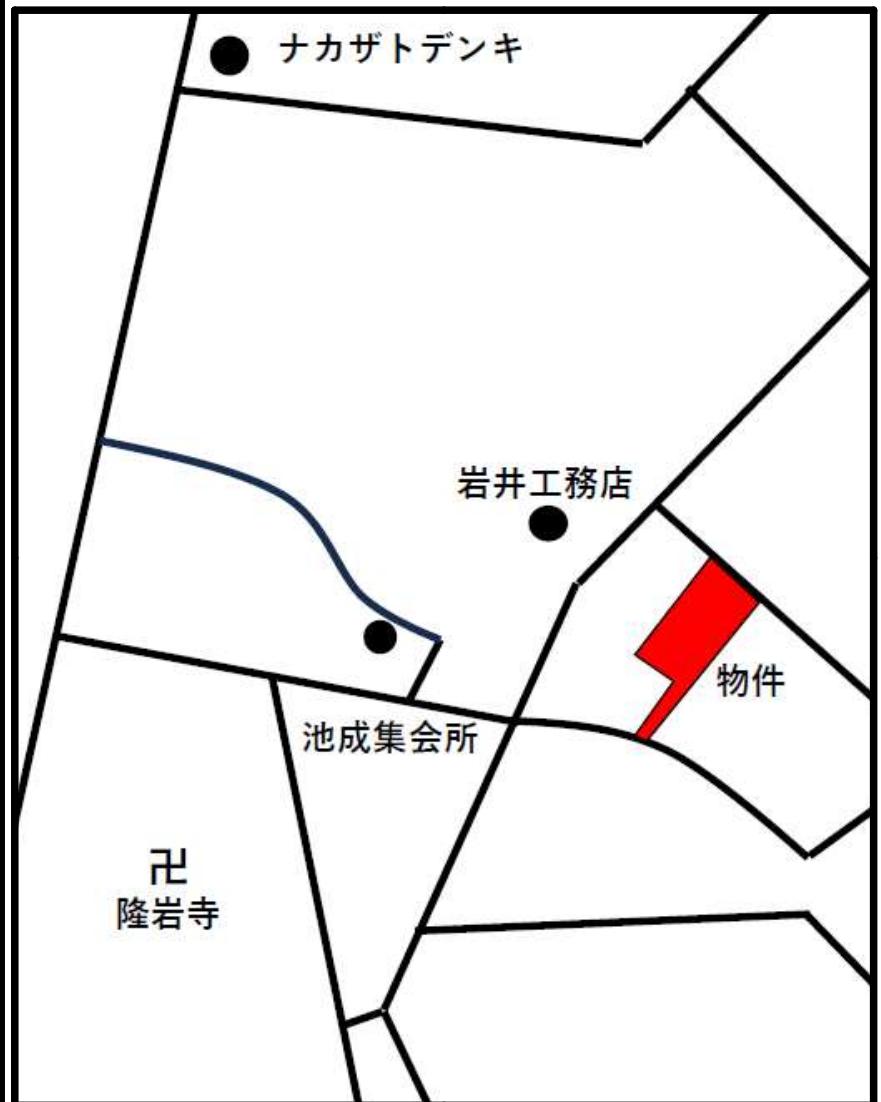


# 売地

五霞町大字元栗橋地内



物件種目	売 地		
最適用途	住宅・資材置場・車両置場		
最寄駅	南栗橋駅		
価 格	1,000万円		
3.3 m <sup>2</sup> 単価	約2.5万円/坪		
所在 地	五霞町大字元栗橋字池成1249番1		
交 通	東武日光線南栗橋駅 最寄駅よりの距離 約4km		
土地面積	1324 m <sup>2</sup> 約400.51 坪		
私 道			
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令上の制限			
現 況	更地	引渡日	相談
接道状況	道路幅員 (角地・間口)	北東側約3.7mの町道(1937号線)に面する 南西側約3.7mの町道(1934号線)に面する	
設 備			
備 考	○都市計画法第34条11号区域 ○道路後退(セットバック)必要		